

**Стоимость работ (услуг) по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников МКД ул.Победы 26**

Площадь дома 3371,6 м<sup>2</sup>

Отчетный период: январь-декабрь 2020г.

**Фактические затраты**

	Перечень работ	Затраты с 1 кв.м. в месяц, руб/м <sup>2</sup>	Затраты за 2020г.,руб.
1	<b>Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД</b>	<b>2,65</b>	<b>107213</b>
	Уборка придомовой территории		99943
	Скос травы (2 раза). Ремонт урн.		7270
2	<b>Круглосуточное аварийное обслуживание на инженерных сетях, относящихся к общему имуществу дома.</b>	<b>2,70</b>	<b>109240</b>
3	<b>Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем электроснабжения, водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в МКД.</b>	<b>1,05</b>	<b>42340</b>
	Промывка, гидравлические испытания, консервация и расконсервация системы отопления		14988
	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем электроснабжения, водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах.(Проведение плановых, частичных и других осмотров внутридомовых сетей, равномерное распределение энергоресурсов по потребителям, устранение завоздушенности, мелкий ремонт сетей и оборудования, устранение дефектов, выявленных при осмотрах, проведение планово-предупредительных ремонтов)		27352
4	<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания конструктивных элементов МКД</b>	<b>0,29</b>	<b>11590</b>
	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструктивных элементов. (плановые, частичные осмотры общего имущества, выявление и устранение обнаруженных во время осмотров дефектов конструктивных элементов зданий, деформаций конструкций зданий, которые могут привести к снижению несущей способности и устойчивости конструкций, снижению эксплуатационных качеств, обрушению. Обеспечение нормируемого температурно – влажностного режима подвалов, чердаков, мест общего пользования, осуществление мероприятий по устранению причин, вызывающих увлажнение конструкций по мере их выявления).		9710
	Дератизация, дезинсекция подвала		1880
5	<b>Работы (услуги) по управлению МКД</b>	<b>2,90</b>	<b>117332</b>
6	<b>ВДГО</b>	<b>0,28</b>	<b>11357</b>
	<b>Итого по содержанию общего имущества:</b>	<b>9,86</b>	<b>399072</b>
7	<b>Текущий ремонт конструктивных элементов и инженерных сетей МКД</b>	<b>3,86</b>	<b>156184</b>
	Частичный ремонт кровли(50м2)		21715
	Составление заключения по обследованию тех.состояния здания.		120000
	Ремонт системы отопления: смена 2 задвижек, 2 вентелей.		14469
	<b>ВСЕГО расходов:</b>	<b>13,72</b>	<b>555256</b>

Собрано денежных средств за 2020г., руб  
в т.ч.целевой сбор

542119  
107557

Начислено денежных средств за 2020г., руб

584597

*в т.ч.целевой сбор*

**120000**

**Остаток денежных средств на 31.12.2019г.:**

**-145459**

**Остаток денежных средств на 31.12.2020г.:**

**-158596**

\* Настоящая форма отчета и сведения отраженные в нем не предусмотрены к обязательному составлению и опубликованию законодательством РФ. Отчет управляющей организации, обязательный к опубликованию в соответствии с требованиями законодательства РФ размещается не позднее 1 квартала года, следующего за отчетным на сайте zkh-miass.ru, в системе ГИС ЖКХ.

Составил: \_\_\_\_\_ Экономист ООО"Жилищник" Харькова Т.Н.